



السيرة الذاتية المختصره للمهندس عبدالكريم جعفر التصلق

كما هي في ديسمبر/2018

Tel: (962) 5528826
Mob: (962 7)96245544
P.O. Box:17368 Amman – 11195, Jordan
email: aaltaslaq@gmail.com

الاسم: عبد الكريم جعفر التصلق ، من مواليد مدينة نابلس عام 1950 ، أنهى الدراسة الثانوية العامة من إحدى مدارسها (الصلاحية الثانوية) عام 1969 ، والتحق بكلية الهندسة / جامعة القاهرة عام 1969، وتخرج منها عام 1974 كمهندس مدني / قسم الإنشاءات ، وهو عضو في كل من نقابة المهندسين الأردنيين. وجمعية المحكمين الأردنيين وغرفة التجاره الدوليـه-الأردن ويعمل منذ الفتره ما بين 1 / 2014/2 وحتى تاريخه في مجال التحكيم وفض النزاعات.

مختصر الخبرات السابقه في التحكيم وفض النزاعات :

أولاً : عضو كمحكم في هيئة التحكيم في القضيـه التحكيميـه ما بين شركة عمون للمقاولات الانشائيـه وشركه منيه للمنتجعات السياحيـه/ مشروع منتجـع دبين السياحي والمحكم/ رئيس الهيئه الاستاذ فراس غزلان والمحكم/ المهندس عمر المصري وبقيمه اجماليه للمطالبات في موضوع النزاع بلغت حوالي عشرة ملايين وثلاثمائة الف دينار .

ثانياً: رئيس هيئة التحكيم في القضيـه التحكيميـه ما بين شركة دبي للانشاءات وشركه الومنيوم البتراء/ مشروع برج فيرنكس ومباني سكنيه في منطقه العبدلي وعضوية المحكم الاستاذ محمد جبر وعضوية المحكم/ المهندس يوسف البحري بقميه اجماليه للمطالبات في موضوع النزاع بلغت حوالي اثلاثه ملايين وستمائة الف دينار .

ثالثاً : المشاركه في في دراسة مطالبات وتسوية وفض نزاعات لمجموعه من القضايا بقميه اجماليه حوالي مليون دينار.

مختصر الخبرات السابقه في العمل الهندسي :

أولاً: الفتره ما بين 1/1/2006 ولغاية 31 كانون الثاني 2014 عمل مديراً عاماً لشركة الطراز للمقاولات الإنشائية. إحدى الشركات التابعة لشركة تعميم الأردنية القابضة

خلال هذه الفترة قام المهندس عبد الكريم التصلق باعداد الهيكل التنظيمي والاداري لشركة الطراز للمقاولات الانشائية وساهم مساهمة مباشرة في اختيار وتعين الكوادر الفنية والادارية والمالية ، كما قام بتحديد المهام والمسؤوليات المناطة برؤساء الاقسام والدوائر المختلفة بما يتناسب مع الشركة واحتياجاتها لممارسة اعمالها كشركة مقاولات ، هذا وقد قام المهندس عبد الكريم التصلق بإنجاز جميع المهام الموكلة اليه في ادارة أعمال الشركة حيث تضمنت هذه المهام التسعير والتخطيط والتنفيذ والسيطرة على أعمال الإنشاء شاملة التخطيط المالي والفني وادارة الموارد بما فيها مشتريات المواد وعقود مقاولي الباطن والعمالة المباشرة لأي من المشاريع الموصوفة لاحقا هذا بالإضافة الى اضطراره بمهام مراقبة المطالبات المقدمة من مقاولي الباطن ومتابعة المطالبات لإعتماد الإستشاري وحل النزاعات الناشئة مع أي من المقاولين الفرعيين بهدف انصافهم ودفع وتيرة العمل.

قام المهندس عبد الكريم التصلق بالتعامل مع المشاريع التالية خلال فترة عمله في الشركة وذلك بإنجاز الأعمال وفق الإتفاقيات المبرمه ما بين شركة الطراز للمقاولات الانشائية وبين الشركات التابعة لشركة تعمير القابضة ، بالإضافة الى عمله كمستشار لمجلس الادارة في قضايا مختلفة تتعلق بالشركة الام ومشاريعها.

- ✚ مشروع اسكان ضاحية الأندلسية التي تقع على طريق عمان مادبا.
- ✚ مشروع اسكان منتجع البحر الأحمر في مدينة العقبة.
- ✚ مشروع اسكان أهل العزم في الجزيرة قرب مطار الملكة علياء بعمان
- ✚ مشروع اسكان العبدلية في مدينة الزرقاء.

ثانياً: خلال الفترة مابين عام 1993 – 2006 عمل لدى الشركة المتحدة للتخطيط والهندسة (APEC) وهي وشركة رائدة في مجال إدارة الإنشاءات والخدمات الاستشارية والهندسية

من أهم المشاريع التي شارك فيها في تقديم خدمات إدارة الإنشاء:

- ✚ مشروع استرا بلازا بقيمة إجمالية 12.5 مليون دولار.
- ✚ مشروع فندق موفنكب / البحر الميت بقيمة إجمالية 25 مليون دولار.
- ✚ مشروع مصنع الحياة للصناعات الدوائية بقيمة إجمالية 7 مليون دولار.
- ✚ مشروع مخازن السيفوي / الدوار السابع بقيمة إجمالية 12 مليون دولار.
- ✚ نادي الديونز/ عمان بقيمة إجمالية 12 مليون دولار.
- ✚ مشروع بنك اليمن الدولي بقيمة إجمالية 10 مليون دولار.

ومن أهم المشاريع التي شارك في تنفيذها كمديراً للإنشاء (Construction Manager) هو مشروع مسجد المغفور له بإذن الله الملك حسين بن طلال طيب الله ثراه بقيمة إجمالية بلغت حوالي 20 مليون دولار حيث يعتبر هذا المشروع من المعالم الحضارية والسياحية في مدينة عمان.

ثالثاً: خلال الفترة مابين 1986 – 1991 عمل كمديراً لمؤسسة الإنشاءات السكنية المعزولة ، عمان – الأردن ، وقد ساهم خلال عمله كمديراً لهذه المؤسسة في عدة مشاريع استثمارية عقارية وصناعية منها:

- ✚ مشروع مصنع البلاستيك الزراعي في مدينة سحاب بقيمة إجمالية حوالي 10 مليون دولار.

✚ مشروع مجمع سكني مكون من 33 فيلا تم بناؤها بنظام (ISOHOUSING)، المباني السكنية المعزولة وبقيمة إجمالية حوالي 3 مليون دولار.

وخلال إدارته لهذه المؤسسة كان له دور فاعل في تطوير نظام المباني المعزولة حرارياً (SYS ISOHOUSING) الذي تبنته الشركة كتكنولوجيا أوروبية على نمط نظام ISORAST SYS الألماني وذلك للائم نمط البناء المعماري التقليدي في المملكة الأردنية الهاشمية من ناحية ، ولضمان استخدامه بالطريقة المثلى ليساهم في توفير الطاقة كعازل حراري من ناحية أخرى.

رابعاً: خلال الفترة ما بين 1982 – 1986 عمل في مجال الاستثمارات الخاصة والمقاولات ، حيث كان شريكاً مؤسساً ومديراً للمشاريع في شركة دار البناء، عمان – الأردن.

من أهم المشاريع التي قام بتنفيذها والتي بلغت القيمة الإجمالية لها حوالي (6) مليون دينار أردني

✚ مجمع صناعي في ماركا.

✚ مجمع تجاري (Astra Plaza).

✚ مجموعة من الفلل الخاصة.

خامساً: ابتدأ حياته العملية في الفترة ما بين 1974 – 1981 في المملكة العربية السعودية وعمل في كل من مدينة مكة المكرمة ، المدينة المنورة، الرياض.

ومن أهم المشاريع التي شارك بتنفيذها:

✚ مشروع المجاري الفرعية والتوصيلات المنزلية (Mecca Minor Sewer & House Connections) لمدينة مكة المكرمة لدى الشركة السعودية للأبحاث والتنمية (REDEC) ، وقد تدرج في وظيفته من مهندس موقع تنفيذي إلى مدير موقع تنفيذي ومن ثم إلى مدير تنفيذي لمجموعة مواقع ، وقد بلغت قيمة المشروع حوالي (110) مليون دولار أمريكي.

✚ مديراً لمشروع الأسواق المركزية في المدينة المنورة لدى الشركة العربية للمقاولات والموارد (ARCON) ، وقد بلغت قيمة هذا المشروع حوالي 15 مليون ريال سعودي.

✚ تم انتدابه من الفترة ما بين 1978 وحتى 1980 من قبل الشركة العربية للمقاولات لإداره اعمال وتنفيذ مجموعه من الفلل والقصور التابعه لمؤسسة الصريف في الرياض.